



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **OBR/0018/21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-08-2021 a las 17:02 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Consorcio de la Zona Franca de Santander**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.zonafrancasantander.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wYFp43VlkoQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Prolongación Antonio López, s/n

→ (39009) Santander España

→ ES130

### Contacto

→ Teléfono +34 942216708

→ Correo Electrónico

[contrataciones@zonafrancasantander.es](mailto:contrataciones@zonafrancasantander.es)

**Objeto del Contrato: Obra Rehabilitación Edificio nº3 como Oficina para Coworking en Zona Franca Santander (Cantabria).**

→ Valor estimado del contrato 79.839,06 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 96.605,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.839,06 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ 45111300 - Trabajos de desmantelamiento.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45223000 - Trabajos de construcción de estructuras.

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ 45262000 - Trabajos de construcción especializados distintos de los trabajos de techado.

→ 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

→ 45311000 - Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 45421110 - Instalación de marcos de puertas y ventanas.

→ 45421140 - Instalación de carpintería metálica, excepto puertas y ventanas.

→ 45421152 - Instalación de paredes divisorias.

→ 45450000 - Otros trabajos de acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 120 Día(s)

→ Observaciones: Criterio mejorable en la oferta. A partir del Acta de Comprobación de Replanteo.

### → Lugar de ejecución

→ En el Recinto Aduanero de la Zona Franca de Santander. parcela Nº 3

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

### Dirección Postal

→ Zona Franca de Santander

→ (39009) Santantader España

→ Mejor oferta calidad precio. Estando en caso de baja temeraria, se justifica adecuadamente. Como consecuencia de su reducción en precio, se atenderá a los controles previstos en los Pliegos en el periodo de ejecución.

Se trata de un Procedimiento Abierto Super-Simplificado (art.159.6 LCSP).

No se exige GARANTÍA.

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **Cys Conezta S.L.**

→ NIF B47700224

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 67.048,19 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 81.128,31 EUR.

#### Condiciones de Subcontratación

→ Máx 60% sobre Precio de Adjudicación.

→ Porcentaje de Subcontratación 60%

#### Motivación

→ **Motivación** Mejor oferta calidad precio. Estando en caso de baja temeraria, se justifica adecuadamente. Como consecuencia de su reducción en precio, se atenderá a los controles previstos en los Pliegos en el periodo de ejecución.

Se trata de un Procedimiento Abierto Super-Simplificado (art.159.6 LCSP).

No se exige GARANTÍA.

→ Fecha del Acuerdo 12/08/2021

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: 15 días hábiles desde la publicación del anuncio de adjudicación

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 5

→ Precio de la oferta más baja 67.048,19 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

→ Precio de la oferta más alta 79.400 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 0 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 0 %

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/08/2021 a las 13:00

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- C1.PRECIO
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 80
  - Expresión de evaluación : Introducir los Valores de las Ofertas Económicas con redondeo a dos dígitos (Ver PCAP)
- C2. PLAZOS -REDUCCIÓN
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : Introducir un valor entero (sin decimales) indicando en días el Plazo de ejecución (Ver PCAP)
  - Cantidad Máxima : 120

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZuEMx7T0STF7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZuEMx7T0STF7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)