



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **OBR/0018/21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-09-2021 a las 12:52 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Consorcio de la Zona Franca de Santander**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.zonafrancasantander.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wYFp43VlkoQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Prolongación Antonio López, s/n

→ (39009) Santander España

→ ES130

Contacto

→ Teléfono +34 942216708

→ Correo Electrónico

contrataciones@zonafrancasantander.es

Objeto del Contrato: Obra Rehabilitación Edificio nº3 como Oficina para Coworking en Zona Franca Santander (Cantabria).

→ Valor estimado del contrato 79.839,06 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 96.605,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.839,06 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ 45111300 - Trabajos de desmantelamiento.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45223000 - Trabajos de construcción de estructuras.

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ 45262000 - Trabajos de construcción especializados distintos de los trabajos de techado.

→ 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

→ 45311000 - Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 45421110 - Instalación de marcos de puertas y ventanas.

→ 45421140 - Instalación de carpintería metálica, excepto puertas y ventanas.

→ 45421152 - Instalación de paredes divisorias.

→ 45450000 - Otros trabajos de acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 120 Día(s)

→ Observaciones: Criterio mejorable en la oferta. A partir del Acta de Comprobación de Replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ En el Recinto Aduanero de la Zona Franca de Santander. parcela N° 3

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

- Zona Franca de Santander
- (39009) Santantader España

→ Se publica el Contrato debidamente firmado.

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

- **Cys Conezta S.L.**
- NIF B47700224
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 67.048,19 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 81.128,31 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato OBR/0018/21
- Fecha de Formalización 17/08/2021

Contrato

- Firmado_Contrato OBR0018_21.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn_tname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=a0233ed8-5b96-43af-b2a4-2ff803fef462

Condiciones de Subcontratación

- Máx 60% sobre Precio de Adjudicación.
- Porcentaje de Subcontratación 60%

Motivación

- **Motivación** Mejor oferta calidad precio. Estando en caso de baja temeraria, se justifica adecuadamente. Como consecuencia de su reducción en precio, se atenderá a los controles previstos en los Pliegos en el periodo de ejecución.
Se trata de un Procedimiento Abierto Super-Simplificado (art.159.6 LCSP).
No se exige GARANTÍA.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/08/2021

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 5
- Precio de la oferta más baja 67.048,19 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4
- Precio de la oferta más alta 79.400 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 0 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 0 %

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/08/2021 a las 13:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ C1.PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación : Introducir los Valores de las Ofertas Económicas con redondeo a dos dígitos (Ver PCAP)

→ C2. PLAZOS -REDUCCIÓN

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Introducir un valor entero (sin decimales) indicando en días el Plazo de ejecución (Ver PCAP)

→ Cantidad Máxima : 120

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZuEMx7T0STF7h85%2Fpmmstf%3D%3D